

INVESTOR:

Poliklinika Prosek a.s.

Lovosická 440, Praha 9 - Střížkov

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU : Ing. Petr DRAŽAN

ARCHITEKTONICKÝ NÁVRH : Ing. arch. Lenka Dražanová

GENERALNÍ PROJEKTANT :



STAVBA:

Poliklinika Prosek

Rozšíření rehabilitace v 1.PP

Lovosická 440/40, Praha 9

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT : Ing. Michal RULC

Vypracovala

Stupeň

Projekt

Lucie Pracnová

Datum

Červen 2011

Zak.číslo

11 015 B

Měřítko

VÝKRES :

**SOUHRNNÁ TECHNICKÁ
ZPRÁVA**

Č.paré:

Č.výkresu:

B

Poliklinika Prosek - rozšíření rehabilitace v 1.PP
Lovosická 440/40, Praha 9
K.ú. 73 08 66 Střížkov

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Datum : Červen 2011

Generální projektant :
APS Projekt Praha s.r.o.
Mezilesní 1051/16
Praha 4 142 00

1. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

a) zhodnocení staveniště

Prostor určený ke stavebním úpravám se nachází v 1.PP uvnitř stávajícího objektu Polikliniky Prosek číslo popisné 440/40 v ulici Lovosická, Praha 9 – Střížkov.

b) urbanistické a architektonické řešení stavby, popřípadě pozemků s ní souvisejících

Stávající prostor nevyužívané strojovny VZT bude příčkami rozdělen na čtyři nové místnosti a přístupovou chodbu. Do stávajících stěn budou nově vybourány vstupy, šatna bude přístupná z chodby, místnosti rehabilitace z přístupové chodby a ze sousední místnosti rehabilitačního oddělení. Šatna i místnosti rehabilitace budou větrány přirozeně okny.

c) technické řešení s popisem pozemních staveb a inženýrských staveb a řešení vnějších ploch

Po provedení bouracích prací (viz bourací výkresy) budou po provedení nových podlah nově vzniklé prostory odděleny sádkokartonovou příčkou s dvojitým opláštěním a minerálním pohlcovačem v meziprostoru. Tato konstrukce a nově osazené dveře splňují požadavky ČSN 73 0532. V nově vzniklých místnostech budou umístěny minerální rastrové podhledy ve výšce 3000 mm nad čistou podlahou.

d) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu

Objekt polikliniky je napojen na stávající dopravní síť na ulici Lovosickou a prostředky městské hromadné dopravy.

Objekt polikliniky je v současné době napojen na veškeré potřebné inženýrské sítě. Stávající přípojky budou sloužit i výše zmíněné změně využití a nebudou dotčeny stavební činností.

e) řešení technické a dopravní infrastruktury včetně řešení dopravy v klidu

Změnou užívání prostor bývalé strojovny vzduchotechniky nevznikají žádné nové nároky na dopravní infrastrukturu ani na nová parkovací stání.

f) vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany

Jedná se o stávající prostory uvnitř objektu, který slouží a bude sloužit jako objekt zdravotní a sociální péče. Stavební úprava objektu vede pouze ke zkvalitnění stávajících prostor a ke zkvalitnění poskytovaných služeb v rámci polikliniky. Stavba proto nemá žádné negativní účinky na životní prostředí.

Vzhledem k použitým technologiím nebude mít průběh stavební činnosti negativní dopad na životní prostředí.

Dodavatel stavby musí bezpodmínečně dodržovat povolenou pracovní dobu určenou stavebním povolením při současném dodržování maximální povolené hladiny hluku.

g) řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací

Stávající prostory 1.PP splňují vyhlášku č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání. Výstavbou výše zmíněných prostor nejsou podmínky vyhlášky narušeny.

h) průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do projektové dokumentace

Provedené průzkumy:

- Stavebnětechnický průzkum vypracovaný firmou APS Projekt Praha s.r.o v listopadu 2007
- Vizuální průzkum dotčených prostor a jejich doměření
- Původní archivní dokumentace stavební části DPS (Státní ústav pro projektování zdravotnické výstavby rok 1977)

i) údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém

Stavební úpravy stávajících prostor budou probíhat výhradně uvnitř stávajícího objektu a tudíž nevzniká nárok na vytýčení stavby ev. geodetické zaměření.

j) členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory

Stavba není členěna na stavební objekty.

k) vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení, resp. jejich minimalizace

Stavební úpravy budou probíhat uvnitř stávajícího objektu a nemohou mít vliv na okolí stavby nebo pozemky.

Projektant předpokládá, že dodavatel stavby je seznámen s t.č. platnými předpisy souvisejícími s prováděním staveb.

l) způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků

Projektant předpokládá, že dodavatel stavby je seznámen s t.č. platnými předpisy pro zajištění bezpečnosti práce.

Dodavatel je povinen respektovat:

Zák.č. 167/91 - zákoník práce ve znění pozdějších změn a doplnění

Zák.č. 324/90 - vyhl.ČÚBP o bezpečnosti práce při stavebních procesech a pracích

Zák.č. 48/82 - vyhl. ČÚBP základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce

Zák.č. 99/89 Sb. - vyhl.FMV - pravidla provozu na pozemních komunikacích

2. MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

V objektu budou ve stávajících nenosných stěnách vybourány dveřní otvory. Nové konstrukce zamýšleného řešení nijak neovlivní nosnou konstrukci objektu. Užité zatížení zůstává shodné.

3. POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

Nově vzniklé prostory budou součástí jednoho požárního úseku prostorů rehabilitace. Dveře mezi sousedními požárními úseky (chodby) jsou navrženy jako protipožární s odolností EW30DP1-C.

4. HYGIENA, OCHRANA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Nově navržené prostory nemají charakter výrobního provozu, takže nebude mít vliv na okolí z hlediska zvýšení hluku a vzniku odpadních produktů. Pro vytápění a ohřev TUV se uvažuje s využitím stávajících kapacit, místnosti budou větrány přirozeně okny.

5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ

Poliklinika Prosek zajišťuje otázky BOZP v souladu se zákonnými předpisy platnými v dané oblasti. Zodpovědnost za plnění svěřených úkolů má oddělení hospodářské správy. Vlastní výkon činnosti dozoru, kontroly, zpracování a vedení příslušné dokumentace je posláním osoby odborně způsobilé v prevenci rizik, která podléhá vedení odboru hospodářské správy.

6. OCHRANA PROTI HLUKU

Nově vzniklé prostory nemají charakter chráněných místností z hlediska hluku, ochrana proti hluku není tedy řešena.

7. ÚSPORA ENERGIE A OCHRANA TEPLA

- a) splnění požadavků na energetickou náročnost budov a splnění porovnávacích ukazatelů podle jednotné metody výpočtu energetické náročnosti budov**

Vybudováním výše zmíněných prostor nedojde k nárůstu energetické náročnosti objektu. Stávající výkon topné větve ÚT je pro napojení nově navržených otopných těles postačující.

- b) stanovení celkové energetické spotřeby stavby**

Vzhledem k rozsahu zůstává stávající.

8. ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ NA BEZBARIÉROVÉ ŘEŠENÍ STAVBY

Stávající prostory 1.PP splňují vyhlášku č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání. Výstavbou výše zmíněných prostor nejsou podmínky vyhlášky narušeny. Do podmínek vyhlášky není výstavbou zasahováno.

9. OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ RADON, AGRESIVNÍ SPODNÍ VODY, SEISMICITA, PODDOLOVÁNÍ, OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA APOD

Navrhovaná změna vzhledem ke svému charakteru neklade nároky.

10. OCHRANA OBYVATELSTVA SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH POŽADAVKŮ NA SITUOVÁNÍ A STAVEBNÍ ŘEŠENÍ STAVBY Z HLEDISKA OCHRANY OBYVATELSTVA

Navrhovaná změna vzhledem ke svému charakteru neklade nároky.

11. INŽENÝRSKÉ STAVBY (OBJEKTY)

a) odvodnění území včetně zneškodňování odpadních vod

Nové rozvody splaškové kanalizace budou zajišťovat odvod odpadních vod od všech nově osazených zařizovacích předmětů. Napojení dřezu na stávající vnitřní splaškovou kanalizaci bude provedeno vysazením litinové odbočky na stávající stoupačce S1 DN100 vedené v prostoru instalační šachty. Umyvadla v rehabilitačních místnostech budou napojeny na vnitřní kanalizaci v místě stávající podlahové vpusti. Výšku a způsob napojení v podlaze bude nutné ověřit na stavbě po odkrytí podlahy a demontáži vpusti. Stoupací potrubí S2 a S3 budou ukončena přívzdušňovacími ventily pod podhledem.

Stávající podlahové vpusti budou demontovány vč. 1x zaslepení nevyužitého odpadu po demontáži podlahové vpusti.

Kanalizační potrubí pro vnitřní kanalizaci je navrženo třívrstvé plastové POLO-KAL NG.

b) zásobování vodou

Přívod studené a teplé vody bude zajištěn napojením na stávající vnitřní rozvody objektu polikliniky v instalační šachtě probíhající místností č. 0.01 (šatna). Od místa napojení v instalační šachtě budou horizontální rozvody studené a teplé vody (vč. cirkulace) vedeny pod stropem v podhledu k jednotlivým zařizovacím předmětům. V místě výtokových baterií bude provedeno vyklesání potrubí studené a teplé vody v drážkách a dutinách SDK svislých konstrukcí.

Příprava teplé vody je ve stávajícím objektu polikliniky řešena centrálně s nucenou cirkulací.

Rozvody teplé, studené a cirkulační vody budou z trubek plastových pro vodu EKOPLASTIK PPR typ 3 PN16, opatřené náplekovou PE izolací.

c) zásobování energiemi

Zásobování teplem

Zdrojem tepla pro Polikliniku je stávající horkovodní tlakově nezávislá výměníková stanice. Pro vytápění stávajícího objektu hlavního zdravotnického pavilonu SO-01

slouží dvě stávající topné větve umístěné v suterénních průchozích kanálech. Z ležatých rozvodů topných větví odbočují jednotlivé stoupačky, které jsou vedeny do vyšších pater. Rekonstruovanou strojovnou vzduchotechniky procházejí dvě stávající stoupačky, napojující otopná tělesa ve vyšších patrech. Ve stávající strojovně vzduchotechniky nebylo osazeno žádné otopné těleso.

Nově navržená otopná tělesa v rekonstruovaných prostorech budou napojena ze stávajících stoupaček.

Otopnou plochu tvoří ocelová desková tělesa RADIK VENTIL KOMPAKT firmy KORADO. Rozvodné potrubí je navrženo z oceli.

Stávající výkon topné větve ÚT je pro napojení nově navržených otopných těles postačující,

Zásobování elektrickou energií

Prostory rehabilitace budou napájeny ze stávajícího patrového rozváděče RIII-01-1 umístěného na chodbě v 1.PP. Napájecí vedení bude vedeno nad podhledem chodby v drátěném žlabu. Vnitřní rozvody silnoproudu v prostorách rehabilitace budou na NN rozvod napojeny z jističového rozváděče R01. Rozvody budou provedeny kabely a vodiči Cu uloženými pod omítkou a nad podhledy.

Osvětlení jednotlivých prostor bude provedeno převážně zářivkovými vestavními svítidly a svítidly s kompaktními žárovkami tak, aby splňovalo příslušné požadavky ČSN a hygienických předpisů.

Na chodbě a v místnostech rehabilitace bude provedeno nouzové osvětlení únikových východů.

Veškeré zásuvkové obvody budou chráněny proudovými chrániči s vybavovacím proudem 30 mA.

d) řešení dopravy

Ze stavebních úprav nevyplývají žádné nároky a řešení dopravy zůstává stávající.

e) povrchové úpravy okolí stavby, včetně vegetačních úprav

Stavebními úpravami nebude zasaženo do okolí stavby.

f) elektronické komunikace

Nově zřizované prostory nekladou nároky na nové rozvody ani zařízení elektronických komunikací.